

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Olsztynie  
10-558 Olsztyn, ul. Żołnierska 13a

Zespół Odkrytych Obiektów Sportowych  
„STADION”  
10-449 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 69A

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 10/ 2022  
Dyrektora OSIR z dnia 03.06.2022

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26.08.2022 r. do dnia 15.09.2022 r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **dzierżawę , w trybie bezprzetargowym**, z dotychczasowym dzierżawcą.\*

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. dzierżawy w m2	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	ul. Lubelska	88-17/14		250,00	Tor motocrossowy	Wykonanie wycinki drzew w związku z budową gazociągu w/c DN 300 relacji Bartąg-Wadąg	01.09.2022 r. – 28.02.2023 r.	20,00 zł/m2 **	7 dni od otrzymania faktury VAT

Stawka czynszu będzie podwyższana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dz. Urz. „Monitor Polski”.

Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 448 Prezydenta Olsztyna z dnia 21 września 2018 r., zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Gminy Olsztyn.\*\*\*\*

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem

[www.osir.olsztyn.pl](http://www.osir.olsztyn.pl)

\*Zapis wyłącznie gdy kolejna umowa z dotychczasowym dzierżawcą.

\*\*Zapis gdy stawka zostanie ustalona w rozstrzygnięciu Prezydenta.

\*\*\* Zapis jeśli stawka ustalona zostaje na podstawie Zarządzenia Prezydenta. Należy zawsze wskazywać odpowiedzenie i aktualnie aktualnie obowiązujące zarządzenie

\*\*\*\*. Należy zawsze wskazywać odpowiedzenie i aktualnie aktualnie obowiązujące zarządzenie.

*Wzrostko*  
*dnia 26.08.2022*

KIEROWNIK  
Zespołu Odkrytych Obiektów Sportowych  
STADION

Zbigniew Szymula